Genehmigungsinhalt Gemeinde

Strassenklassierung

- Öffentliche Sammelstrasse
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fussweg und Trottoir
- Öffentlicher Fuss- und Radweg / öffentliches Fuss- und Radwegrecht
- Private Erschliessungsstrasse
- Übriges Strassenareal
- Erschliessungskorridor (langfristig)
- Massnahmen zur Verkehrsberuhigung
- Geplante Strassenlinie

Baulinien

- Baulinie
- Vorbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Hecke- und Waldbaulinie (für Waldbaulinien < 20m gilt § 6 VWW, BGS 931.72)
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV, SR 814.201) / Unterhaltsbaulinie
- Sichtzone (nach § 50 KBV)

Weitere Inhalte

- Hecke und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

Genehmigungsinhalt Kanton

- Wald mit Waldfeststellung (§ 8, Abs. 3 der kantonalen Verordnung über Waldfeststellung und Waldabstand (VWW, BGS 931.72))

Kanton Solothurn

Gemeinde Hägendorf

Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

orientierend

Rev. Nutzungspläne gemäss Änderungen 2. Auflage
Gegen die Inhalte dieses Planes kann keine Einsprache erhoben werden.

Situation 1:1'000
Ortsteil Südost

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 03.08.2016	geprüft:	genehmigt:
5	02.05.24	Anpassung gemäss 2. öffentlicher Auflage	mwy	mwy	tie	gezeichnet: pej	Plan Nr. 21627 / 14	
4	14.03.24	Anpassung gemäss 1. öffentlicher Auflage	mwy	mwy	tie	Grösse: 60 x 189		
3	17.07.23	Anpassung gemäss abschliessender Vorprüfung	mwy	mwy	tie	user: mwy		
2	17.07.23	Anpassung gemäss öffentlicher Mitwirkung	mwy	mwy	tie			
1	07.04.22	Anpassung gemäss 1. und 2. kantonalen Vorprüfung	mwy	mwy	dla	gedruckt: 02.05.2024 13:36:33		

GIS-File: Q:\arcprojects\projects\rpl_haegendorf_s2021627_14_EP_mit_Baulinien_und_Strassenklassierung_solothurnsuedost.mxd — AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 264 19 20
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22
Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Langnau i.E. Tel. 034 420 16 20
Oensingen Tel. 062 388 38 38
Solothurn Tel. 032 671 22 22

bsb+
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Bauzonengrenze
- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Geschützter Einzelbaum
- Geschütztes Naturobjekt
- Geschütztes Gebäude / Objekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)

Gemäss kantonalen Baulinienplänen

- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)

Weitere Inhalte

- Entlastung Region Olten ERO+ (Frey + Gnehm Ingenieure AG, April 2017)
- Hecke und Uferbestockung
- Wald (gemäss Waldplan AWJF)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze

0 25 50 100 Meter

N

1. öffentliche Auflage vom 1. September bis 2. Oktober 2023

2. öffentliche Auflage vom 6. Mai bis 4. Juni 2024

Beschlossen vom Gemeinderat Hägendorf

Hägendorf, 22. April 2024

Der Gemeindepräsident: Der Verwaltungsleiter:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. ..... vom .....

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. ..... vom .....

Der Staatsschreiber :