KANTON SOLOTHURN

GEMEINDE HÄGENDORF

Ausbau Sandgrube

Bauprojekt

Beitragsplan, Situation 1:500

Rothpletz | Lienhard
Projektierende Baingenieure SA

☐ 5001 Aarau ☐ 3000 Bern 22 ■ 4600 Olten ☐ 8005 Zürich

Aarauerstrasse 20 Tel. +41 62 34 61 00 info@rl-ingenieure.ch
Bahnhofstrasse 10 Tel. +41 32 625 61 00 olten@rl-ingenieure.ch
Kanonenstrasse 15 Tel. +41 33 227 11 11 thun@rl-ingenieure.ch
Limmatstrasse 50 Tel. +41 58 255 56 00 zuerich@rl-ingenieure.ch

Projekt:	Kunde:	Projektnummer:	Plan-Nr.
V Leuzinger	P. Hubschmid	200409	3.20.021.33 - 205

Rev.	Datum	Bearbeitung	Erstellt	Geprüft	Freigegeben
			Hub	Lay	Lay
1	17.05.2025				
A					
B					
C					
D					
E					

G:\RL-Projekte\Hägendorf\200409\02_Ausbau_Sandgrube_Hägendorf\3_VORO_BERN\3.20.021.33-205_Beitragsplan_Landversch.dwg

Legende Beitragplan

- Bauzonengrenze
- Abgrenzung der beitragspflichtigen Fläche
- Beitragspflichtige Fläche (100%)
- Beitragspflichtige Fläche mit ermässigtem Beitrag (50%)
- 799 Grundstücksnummer
- (WA) (WA) Wohnzone ein- / zweigeschossig
- (R) Reservezone
- (ÖN) Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Geometerdaten
www.sogis.ch, vom 18.06.2024

GB-Nr.	Grundeigentümer	Perimeterpflichtige Fläche (m²) 100 %	50 %	Total
		x	x	(1x100 % + 0.5x50 %)
493	Mirko Moreno Arnet Claudia Kellner	424 m²	48 m²	448.00 m²
499	Astrid von Rohr Otto Rudolf von Rohr	487 m²	88 m²	531.00 m²
507	Belegleistiftung Ludwina Giger	425 m²	-	425.00 m²
512	Belegleistiftung Ludwina Giger	432 m²	158 m²	511 m²
522	Ulrich Bichsel	712 m²	-	712.00m²
526	Reinhold Alois Dorfliger	1 m²	9 m²	5.50 m²
535	Manuela Gutwald Thomas Gutwald	795 m²	550 m²	1070.00 m²
553	Margaretha Marti	4386 m²	-	4386.00 m²
571	Römisch - katholische Kirchgemeinde Hägendorf-Rickenbach	612 m²	-	612 m²
1045	Silvia Anita Rogenmoser	683 m²	570 m²	968 m²
1046	Silvia Rogenmoser	-	592 m²	296.00 m²
1077	Roland Ernst Grunder	313 m²	-	313.00 m²
1078	Roman Christen	167 m²	-	167.00 m²
1079	Patrick Grunder	743 m²	-	743.00 m²
1239	Thomas Stefan Kissling	772 m²	-	772.00 m²
1326	Katharina Röner Martin Röner	576 m²	189 m²	670.50 m²
1337	Tobias Nicolas Achermann	281 m²	-	281.00 m²
1337	Einwohnergemeinde Hägendorf	281 m²	-	281.00 m²
1348	Lisa Lotte Anna Scherrer	840 m²	284 m²	982.00 m²
1349	Christian Eduard Zeltner	683 m²	-	683.00 m²
1394	Margrith Lanz	427 m²	350 m²	602.00 m²
1614	Karin Frank Urs Frank	823 m²	135 m²	890.50 m²
1645	Erika Krebs Dirk Buser	684 m²	-	684.00 m²
1888	Kevin Andreas Stuber Kevin Andreas Stuber	880 m²	3 m²	881.50 m²
1945	Susanna Kradolfer	1011 m²	397 m²	1209.50 m²
1946	Reinhard Gaßner Benedikt Carlo Gaßner Sabine Nicole Gaßner	105 m²	592 m²	401.00 m²
1995	Stephan Andreas Staffke Oliver Kaffke	650 m²	21 m²	660.50 m²
2020	Beat Matthias Grunewald	390 m²	1783 m²	1281.50 m²
2045	Gustav Haefeli	842 m²	733 m²	1208.50 m²
2053	Antoinette Anna Kissling	632 m²	-	632.00 m²

GB-Nr.	Grundeigentümer	Perimeterpflichtige Fläche (m²) 100 %	50 %	Total
		x	x	(1x100 % + 0.5x50 %)
2162	Jessika Jedinovic Nedin Jedinovic Ekaterina Guldmann Cyrill Guldmann	889 m²	27 m²	902.50 m²
2349	Anita Waldmeier Alfred Waldmeier	244 m²	-	244.00 m²
2364	Rudolf Wyss	418 m²	-	418.00 m²
2373	Ursula Kupper Kupper Daniel	375 m²	-	375.00 m²
2396	Reinhard Gaßner Benedikt Carlo Gaßner Sabine Nicole Gaßner	182 m²	114 m²	219.00 m²
2398	Manuela Gutwald Thomas Gutwald	655 m²	-	655.00 m²
2399	Daniela Heidi Arnet Roland Robert Arnet	961 m²	214 m²	1068.00 m²
2402	Anna Maria Ida Röhner Linus Thomas Röhner	109 m²	914 m²	566.00 m²
2403	Susanne Hodel Roger Hodel	847 m²	257 m²	975.50 m²
2508	Peter Kohler	398 m²	-	398.00 m²
2516	Rosmarie Heidi Frey Martin Frey	569 m²	-	569.00 m²
2517	Reinhard Gaßner Benedikt Carlo Gaßner Sabine Nicole Gaßner	714 m²	46 m²	737.00 m²
2540	Lotti Frey	495 m²	83 m²	536.50 m²
2542	eug Elektra Untergäu Genossenschaft	50 m²	-	50.00 m²
2734	Sonja Susanne von Ara	14 m²	-	14.00 m²
3301	Monika Kampmann Lutz Kampmann	84 m²	-	84.00 m²
3303	Margaretha Marti	356 m²	26 m²	372.00 m²
3334	Susanna Kradolfer	1208 m²	229 m²	1322.50 m²
3344	Andrea Melinda Röhner Linus Thomas Röhner	748 m²	250 m²	873.00 m²
3346	Désirée Heidi Tobler Michael Tobler	414 m²	-	414.00 m²
90224	Öffentliches Grundstück	138 m²	-	138.00 m²
	Total	20907 m²	8984 m²	24339.00 m²

Parcelle 526
Eigentümer: Reinhold Alois Dorfliger
50 %
Perimeter bereits an Sandrain bezahlt
Perimeter bereits an Lerchenacker bezahlt
Perimeter bereits an Sandacker bezahlt
Perimeter bereits an Kühholzweg bezahlt
Aufgrund Versäumnis vom Perimeter Kirchweg geht dieser Teil zu Lasten Einwohnergemeinde Hägendorf
Sandgrube
Kühholzweg
Dorfstrasse
Sandrain
Lerchenacker
Sandacker
Kirchweg
Hägendorf-Rickenbach
Hauptstrasse
Fichtenweg
Rickenbachstrasse
Kirchgasse
Bahnhofstrasse
Bahnhofplatz
Bahnhofweg
Neubaustrasse
Gartenstrasse
Neuhaus
Neuhausweg
Neuhausstrasse
Kreuzmattweg
Kreuzmattstrasse
Kreuzmattmatte
Kreuzmattmatte
Kreuzmattmatte