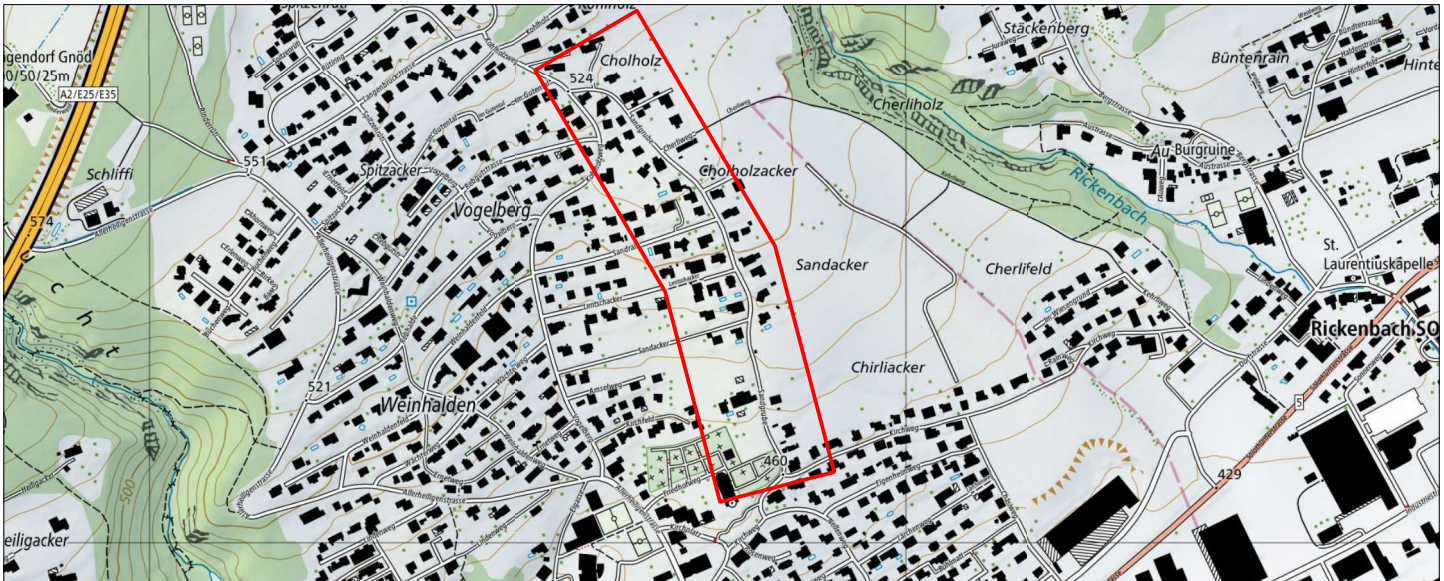


Ausbau Sandgrube

Bauprojekt



Landerwerbsplan, Situation 1:500

Rothpletz | Lienhard

Projektierende Baingenieure SIA

5001 Aarau

3000 Bern 22

4600 Olten

8005 Zürich

Schiffstrasse 30

Tel. +41 56 259 91 66

ri.aaug@rothpletz.ch

Burenbergplatz 30

Tel. +41 31 330 84 44

ri.bern@rothpletz.ch

Aaraustrasse 50

Tel. +41 66 228 81 00

ri.aarug@rothpletz.ch

Lennstrasse 50

Tel. +41 54 223 81 00

ri.zuerich@rothpletz.ch

Projekt: Y. Lauper

Konstr.: P. Hubich Schmid

Planformat: 200x45

Plan Nr.: 3.20.021.33 - 206

Rev.	Datum	Beschreibung	Erstellt	Geprüft	Freigabe
A	11.03.2025		Hub	Lay	Lay
B					
C					
D					
E					

© SIA, Projektantrag 2025/0001, Ausl. Sandgrube, Hägendorf, CAG 2025, BEV/LI, UN/1533.205.206, Baugesch. Landerwerb 34

Bauzonengrenze

Grundstücksnummer

Orientierungsinhalt

Abtretung gem. Erschliessungsplan zu 0.00 CHF/m²
(permanenter Landerwerb durch Einwohnergemeinde Hägendorf)

Zuteilung (permanente Landabtretung durch Einwohnergemeinde Hägendorf)

Projekt

Linie Erschliessungsplan

Nr. des Bauplans

01

Parzelle Nr. 727

Parzellennummer Grundbuch

Altenheim:
Muster Hans
Musterstrasse 123
4614 Hägendorf

Abtretung
gem. Erschliessungsplan
zu 0.00 CHF/m²

32 m²

26 m²

Zuteilung

Das genaue Nachmass durch den Grundbuchgeometer bleibt vorbehalten.

Bauplan Nr.	GB-Nr.	Grundeigentümer	Gesamtfläche [m²]	Erwerb [m²]	Zuteilung [m²]	Total neue Fläche [m²]
20	2167	Jessika Jedrinovic Nedin Jedrinovic Ekaterina Guldemann Cyrill Guldemann	917 m²	1 m²	1 m²	917 m²
-	2343	Anita Waldmeier Alfred Waldmeier	-	-	-	-
21	2347	Rudolf Wyss	829 m²	-	1 m²	830 m²
-	2377	Ursula Kupper Kurt Kupper	-	-	-	-
22	2385	Raphael Galliker Benedikt Carlo Galliker Nadine Nicole Galliker	282 m²	6 m²	-	276 m²
23	2393	Manuela Gutwald Thomas Gutwald	817 m²	18 m²	-	799 m²
24	2444	Daniela Heidi Arnet Roland Robert Arnet	1188 m²	13 m²	-	1175 m²
25	2452	Andrea Meinrada Richner Linus Thomas Richner	1026 m²	3 m²	-	1023 m²
26	2457	Susanne Hodel Roger Hodel	1116 m²	12 m²	-	1104 m²
-	2508	Peter Kohler	-	-	-	-
27	2510	Rosmarie Heidi Frey Martin Frey	825 m²	-	6 m²	831 m²
28	2544	Raphael Galliker Benedikt Carlo Galliker Nadine Nicole Galliker	1706 m²	4 m²	-	1702 m²
-	2540	Lotti Frey	-	-	-	-
29	2543	eug Elektra Untergau Genossenschaft	53 m²	3 m²	-	50 m²
-	2734	Sonja Susanne von Arx	-	-	-	-
30	2369	Monika Kampmann Lutz Kampmann	833 m²	1 m²	-	832 m²
-	3301	Margaretha Marti	-	-	-	-
31	3336	Susanna Kradolfer	1445 m²	8 m²	-	1437 m²
32	3343	Andrea Meinrada Richner Linus Thomas Richner	1013 m²	15 m²	-	998 m²
33	3369	Desirée Heidi Tobler Michael Tobler	414 m²	-	2 m²	416 m²
34	90235	Öffentliches Grundstück	1014 m²	-	29 m²	1043 m²
		Total		264 m²	84 m²	

Das Projekt entspricht dem rechtsgültigen Erschliessungsplan.
In den Bereichen wo das Projekt vom Erschliessungsplan abweicht,
ist das Land bereits im Besitz der Einwohnergemeinde Hägendorf.

Geometerdaten
www.sogis.ch, vom 18.06.2024